

ESKARIA AURKEZTEN DUEN PERTSONA EDO ENTITATEA / PERSONA O ENTIDAD QUE PRESENTA LA SOLICITUD

1. Abizena / 1.º Apellido 2. Abizena / 2.º Apellido Izena / Nombre			NAN - AIZ - Pasaportea / DNI - NIE - Pasaporte	
Kalea / Calle	Zk. / Nº.	Solairua / Piso	Aldea / Mano	Posta Kodea / Código Postal
Herria / Municipio	Lurraldea / Provincia	Telefona / Teléfono	E-posta / E-mail	
Bere izenean / En su propio nombre			Hau ordezkatzuz* / En representación de*	
* Kasu horretan beharrezkoa da S002 eredua betezea. / * En ese caso es necesario cumplimentar el modelo S002.				

AURREKO TITULARRAREN DATUAK / DATOS DEL/ DE LA ANTERIOR TITULAR

1. Abizena / 1.º Apellido 2. Abizena / 2.º Apellido Izena / Nombre			NAN - AIZ - Pasaportea / DNI - NIE - Pasaporte	
Kalea / Calle	Zk. / Nº.	Solairua / Piso	Aldea / Mano	Posta Kodea / Código Postal
Herria / Municipio	Lurraldea / Provincia	Telefona / Teléfono	E-posta / E-mail	
Bere izenean / En su propio nombre			Hau ordezkatzuz* / En representación de*	
* Kasu horretan beharrezkoa da S002 eredua betezea. / * En ese caso es necesario cumplimentar el modelo S002.				
Heriotza edo justifikatutako beste arrazoi bat dela eta uzten duen titularrak sinatzea ezinezkoa bada, sinadura hori lortu ezin den arrazoia agertu beharko da.* / Si por fallecimiento u otra causa justificada no fuera posible la firma del/de la titular cesante, hágase constar la razón por la que nose puede recabar dicha firma.*				
* Lokalean jarduera egin dezakedan justifikazioa erantsi dut (alokairuzko kontratua,...) * Adjunto documento que acredita la posibilidad de ejercer la actividad en el local (contrato de arrendamiento,...)				

ESTABLEZIMENDUAREN DATUAK / DATOS DEL ESTABLECIMIENTO

Jarduera eta Izen Komertziala / Actividad y Nombre Comercial	OHZ-ren Zk. Finkoa/ Nº Fijo I.B.I
Helbidea / Domicilio	

ATXIKI DITUDAN AGIRIAK / DOCUMENTACIÓN QUE ADJUNTO

<p>Aurreko lizentzia edo kontu hartzearen kopia (edo erreferentzia) Copia de licencia o toma de razón anteriores (o referencia en su defecto)</p> <p>Barruko eta kanpoko koloretako argazkiak Fotografías a color del interior y del exterior</p> <p>Planoa (Lizentzia zaharra bada eta espedientean agertzen ez bada) Eremu ez derrigorrezkoa. Plano (si la licencia es antigua y no obra al expediente) Campo no obligatorio.</p>
--

Erregistro Orokorra Registro General	Baliogabeko Komunikazioa Comunicación no válida
---	--

1. orria 4tik / 1ª página de 4

Sinatzen duenak baimena ematen dio Santurtziko Udalarari izapide hau gauzatzeko beharrezkoa den informazioa beste Administrazio batzuetatik lortzeko. Kasu horretan, ez da dokumentazioa egiaztatu behar izango. La persona que firma autoriza al Ayuntamiento de Santurtzi a obtener de otras Administraciones Públicas la información necesaria para el desarrollo de este trámite, en cuyo caso no será necesario acreditarlo documentalmente.

Documentu hau sinatzeak HAZ langileen sinadura elektronikoa erabiltzeko baimena ematen dela adierazten du, honako jarduketarako. La firma de este documento implica el consentimiento expreso para el uso de la firma electrónica del personal del SAC a los efectos de la presente actuación.

**JARDUERAREN TITULAR BERRIA NAIZEN HEINEAN
ERANTZUKIZUNEZ AITORTZEN DUT**

1. Garatzeko indarrean dagoen arautegian ezarritako irizpideak betetzen ditudala (Santurtziko HAPO, araudi sektoriala,...) eta egiaztatzen duen dokumentazioa dudala.

2. Jardueraren hasiera jakinarazpena edo lizentzia eman zuen ebazpenean zehaztutako betebeharrak guztiak onartzen ditudala, eta indarrean dagoen araudiaren arabera exijitu daitezkeenak, baita instalazioak egokitzeko eta mantentzeko beharrezkoak diren jarduerak burutzeko ere.

3. Jarduera indarrean dagoen bitartean jardueraren hasiera jakinarazpen edo lizentzian ezarritako baldintzak betetzeko konpromisoa hartzen dudala, baita udal zerbitzuei lokalaren eta jardueraren ikuskaritza egitean laguntzeko eta Udalak zehazten dituen gabeziak adierazitzeko epean zuzentzeko ere, hala badagokio.

4. Jakinarazpena eta dagokion dokumentazio osagarria aurkezteko konpromisoa hartzen dudala, baita, hala badagokio, dagozkion obra eta jarduera lizentziak lortzeko ere establezimenduaren baldintzetan egin dezakedan edozein aldaketa ematekotan, dokumentu honetan jasotako egoeretan eragina baldin badu.

5. Jarduera **SEI HILABETEZ** gutxienez eteten badut hura ixteko aitortzen duela ezagutzen dudala, jardueraren hasiera Jakinarazpen berrira edo lizentzia aurkeztean ez badut berriz egiteko debekua rekin.

**COMO NUEVA/O TITULAR DE LA ACTIVIDAD
DECLARO RESPONSABLEMENTE**

1. Que cumplo con los requisitos establecidos en la normativa vigente para su desarrollo (P.G.O.U. de Santurtzi, normativa sectorial, ...), y dispongo de la documentación que lo acredita.

2. Que asumo todas las obligaciones determinadas en la resolución por la que se otorgó la(s) licencia(s) o comunicación de inicio de actividad, y aquellas que resulten exigibles de conformidad con la normativa vigente incluso la de acometer las actuaciones necesarias de adecuación y mantenimiento de las instalaciones.

3. Que me comprometo a mantener el cumplimiento de las condiciones establecidas en la licencia o en la comunicación de inicio de actividad durante la vigencia de la actividad, así como a facilitar la inspección del local y la actividad por los servicios municipales y en su caso, a corregir en el plazo fijado, las deficiencias que indique el Ayuntamiento.

4. Que me comprometo a presentar Comunicación y su correspondiente documentación complementaria, así como a obtener, en su caso, las correspondientes licencias de obras y actividad, ante cualquier cambio o variación que en las condiciones del establecimiento pretenda realizar, siempre que afecte a las circunstancias recogidas en el presente documento.

5. Que conozco que el cese en el ejercicio de la actividad durante al menos **SEIS MESES** traerá consigo la declaración de cese de la misma, con la consiguiente prohibición de volver a ejercerla si no presento una nueva Comunicación de inicio de actividad, o licencia si así procede.

DATU PERTSONALEN BABESA

Arduraduna
Santurtziko Udala.

Helburua
Interesdun gisa administrazio-prozedura bat hasi edo horretan parte hartzea, bere eskubideaz baliatu ahal izateko-Zerbitzu publikoak erabiltzeko eskaria-Santurtziko Udalaren administrazio-poliziaren jarduera burutzea.

Legitimazioa
Legezko betebeharra betetzea.
Interesdunaren adostasuna.

Hartzaileak
Ez zaie daturik emango hirugarrenei, legezko betebeharra edo interesdunaren adostasuna ez badago.

Eskubideak
Datuetara sartzeko, horiek zuzentzeko eta deuseztatzeko eta horien aurka egiteko eskubideak, informazio gehigarrian azaltzen den bezala.

Informazio osagarria
Datuen babesari buruzko informazio osagarria eta xehea kontsulta dezakezu gure web-gunean: www.santurtzi.eus

PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Responsable
Ayuntamiento de Santurtzi.

Finalidad
Iniciar o participar como persona interesada un procedimiento administrativo en el ejercicio de un derecho-Solicitar el disfrute de servicios públicos-Ejercicio de la actividad de policía administrativa del Ayuntamiento de Santurtzi.

Legitimación
Cumplimiento de una obligación legal.
Consentimiento de la persona interesada.

Destinatarios
No se cederán datos a terceros, salvo obligación legal o consentimiento de la persona titular.

Derechos
Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, como se explica en la información adicional.

Información adicional
Puede consultar la información adicional y detallada sobre Protección de Datos en nuestra página web: www.santurtzi.eus

Data / Fecha **Aurreko titularren sinadura/ Firma de la/del anterior titular** **Titular berriaren sinadura / Firma de la/del nuevo titular**

2. orria 4tik / 2ª página de 4

Sinatzen duenak baimena ematen dio Santurtziko Udalarari izapide hau gauzatzeko beharrezkoa den informazioa beste Administrazio batzuetatik lortzeko. Kasu horretan, ez da dokumentazioa egiaztatatu behar izango. La persona que firma autoriza al Ayuntamiento de Santurtzi a obtener de otras Administraciones Públicas la información necesaria para el desarrollo de este trámite, en cuyo caso no será necesario acreditarlo documentalmente.

Documentu hau sinatzeak HAZ langileen sinadura elektronikoa erabiltzeko baimena ematen dela adierazten du, honako jarduketarako. La firma de este documento implica el consentimiento expreso para el uso de la firma electrónica del personal del SAC a los efectos de la presente actuación.

JAKINARAZPEN honekin batera jasotzen den datu edo informazio-
ren bat zehaztasunik gabea edo faltsua bada edo aurkeztu ez bada,
edo administrazio eskudunari ez bazaio aurkezten **JAKINARAZPENA**,
ezinezkoa izango da dena delako eskubidea baliatzen edo jardueran
aritzen jarraitzea, egitate horren berri izaten den unetik bertatik aurre-
ra, hargatik eragotzi gabe izan litezkeen erantzukizun penal, zibil edo
administratiboak.

Halaber, inguruabar horreek adierazten dabezan Udal Administrazio-
noaren ebazpenak honakoak ezarri ahaliko dauz: a) interesdunaren be-
tebeharra, egoera juridikoa autorpenaren, eskubide-betearazpenaren
edo jagokon obraren hasieraren aurreko unera lehengoratzeko (egoera
originala); b) xede bererako beste prozedura bat eskatzeko ezintasuna,
epe zehatz jakin batean. Hori guztia, sektoreko arau aplikagarrietan
ezarritako baldintzen arabera.

Jakinarazpene, erantzukizunpeko aitorten eta aurretik emandako lizent-
zietan ezarritako baldintza orokor eta zehatzak betetzeko dira, baita
bertan baimendutako instalazio eta zerbitzuen baldintza eta ezauga-
rriak ere, eta nahi den jarduera dela eta exijitu daitekeen araudiaren
exijentziak ere.

Udalak obrak edota jarduera gelditzeko ebatzi badu, interesdunak ezin
izango du hasi edo berrabiarazi aurretiko Jakinarazpenarekin, baizik
eta etetea baliogabetzen duen Administrazioaren ebazpena beharko
du.

BALDINTZA OROKORRAK

1. Jarduera jardueraren hasiera jakinarazpenean edota jarduera eta
irekiera lizentzian deskribatutako termino eta hedapenarekin bakarrik
gauzatu ahal izango da, hori gainditzea hirigintza arau-hauste bezala
joko da.

Jarduera gauzatu bitartean aldaketak sartu nahi direnean, Udalari ber-
riuz ere jakinarazi beharko zaio, eta hala badagokio, jarduera lizentzia
berria edo aurrekoaren aldaketa lortu, indarrean dauden xedapenak
bete beharko direla.

2. Bide publikoan materialak edo objektuak uztea debekatuta dago, iga-
robide publikoak oztapatu dezaketenak eta baimen berezirik ez dutenak.

3. Jakinarazpen hau aurkezteak eraginak izango dauz Udalaren eta
bere jardueraz ari diran subjektuaren artean, baina ez da aldatuko
honen eta beste pertsonen arteko egoera juridiko pribadurik.

4. Jakinarazpena baimendutako jarduerak egitean titularrek euki ahal
izatan dabezan erantzukizunak ezeztatze edo gitxitze edo ezin-
katu.

5. Jakinarazpen hau aurkezten duenak udal zerbitzuen eskura jarri be-
harko du dilijentziaz aurretiko jakinarazpena, zerbitzu horietako
langileei establezimenduan sartzeko aukera emanez, ikuskaritzak egi-
teko eta ezar daitekeen araudiaren gaineko egiaztapenak egiteko.

6. Titulartasun transmisio kasuetan, aurreko eta egungo titularrek idat-
ziz jakinarazi beharko dute Udalean, bestela bi pertsona horiek jardue-
netik sortutako erantzukizunei lotuta egongo dira.

7. Egindako obra edo jarduerak aurretik dagozkion sektore baimenak,
lizentziak edo udal baimenak izan beharko dituzte edo beste edozein
administrazio publiko, organismo, enpresa hornitzaile edo instalatzaile-
arena (Ondare Kulturala, Suteen aurkako babesa, Portu Agintaritzak,
Metro...), sektore araudiaren arabera exijitutakoak.

BALDINTZA BEREZIAK

1. Ez dira aurretik existitzen ziren "egitura segurtasun", "sute kasuan
segurtasuna", "erabilera eta irisgarritasun segurtasuna", "higiene,
osasuna eta ingurumena babestea", "zarataren aurkako babesa" eta
"energia aurrezte eta isolamendu termikoa, estankotasuna, bizigarritasuna
eta aireztatzea" baldintzak urrituko. Behe-Tentsioko Arautegi
Elektroteknikoa beteko da.

2. Aire girotua edo beste edozein makina edo instalazio jartzeko zara-
ten araudia bete beharko du, baita araudian aurreikusitako apaingarri
publikoko baldintzak ere.

La inexactitud, falsedad u omisión, de carácter esencial, en cualquier
dato, manifestación o documento, que se acompañe o incorpore a la
presente **COMUNICACIÓN**, o la no presentación ante la Administra-
ción competente de la **COMUNICACION**, determinará la imposibilidad
de continuar con el ejercicio del derecho, obra o actividad afectada,
desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos, sin
perjuicio de las responsabilidades, penales, civiles o administrativas a
que hubiera lugar.

Asimismo, la resolución de la Administración municipal que declare
tales circunstancias, podrá determinar la obligación de la persona in-
teresada de restituir la situación jurídica al momento previo al recon-
cimiento o al ejercicio del derecho o al momento previo a iniciar obras
(estado original) o la actividad, así como la imposibilidad de instar un
nuevo procedimiento con el mismo objeto durante un periodo de tiem-
po determinado, todo ello en los términos establecidos en las normas
sectoriales de aplicación.

Se cumplirán las condiciones generales y específicas establecidas en
las comunicaciones, declaraciones responsables y licencias previa-
mente concedidas, así como las condiciones y características de las
instalaciones y servicios en ellas autorizados, y las exigencias de la
normativa exigible con motivo de la actuación pretendida.

Si el Ayuntamiento ha decretado la paralización de las obras y/o de la
actividad, la persona interesada no podrá iniciar o reanudar las mis-
mas previa Comunicación, sino que será preciso el dictado previo de
la correspondiente resolución por la Administración levantando la sus-
pensión.

CONDICIONES GENERALES

1. Únicamente se podrá ejercer la actividad en los términos y con el
alcance descrito en la comunicación de inicio de actividad y/o en la
licencias de actividad y apertura, considerándose como infracción ur-
banística cualquier extralimitación de las mismas.

Cuando se pretendan introducir modificaciones durante el ejercicio de
la actividad se deberá comunicar de nuevo el hecho al Ayuntamiento
y, en su caso obtener nueva licencia de actividad o modificación de la
anterior, debiendo cumplir las disposiciones vigentes.

2. Quedará prohibido depositar en vía pública cualquier clase de obje-
tos y materiales que puedan entorpecer el tránsito público siempre que
no se disponga de autorización específica.

3. La presentación de esta comunicación producirá efectos entre el
Ayuntamiento y el sujeto a cuya actuación se refieran, pero no alterará
las situaciones jurídicas privadas entre éste y las demás personas.

4. La Comunicación no podrá ser invocada para excluir o disminuir la
responsabilidad de cualquier orden en que hubieran incurrido las per-
sonas titulares en el ejercicio de la actividad.

5. Quien presente esta comunicación deberá tener a disposición de los
servicios municipales la comunicación diligenciada, facilitando el acce-
so al establecimiento al personal de dichos servicios, para inspeccio-
nes y comprobaciones sobre el cumplimiento de la normativa aplicable.

6. En los supuestos de transmisión de la titularidad, quienes fueran
anterior y actual titulares deberán comunicarlo por escrito al Ayunta-
miento, sin lo cual quedarán ambas personas sujetas a las responsabi-
lidades derivadas de la actuación.

7. Las obras o actividades realizadas deberán contar previamente con
las correspondientes autorizaciones sectoriales, licencias o permisos
municipales o de cualquier otra administración pública, organismo, em-
presa suministradora o instaladora (Patrimonio Cultural, Protección de
Incendios, Autoridad Portuaria, Metro...), exigidos conforme a la nor-
mativa sectorial.

CONDICIONES ESPECÍFICAS

1. No se menoscabarán las condiciones preexistentes de "seguridad
estructural", "seguridad en caso de incendio", "seguridad de utiliza-
ción y accesibilidad", "higiene, salud y protección del medio ambiente",

3. orria 4tik / 3ª página de 4

Sinatten duenak baimena ematen dio Santurtziko Udalari izapide hau gauzatzeko beharrezkoa den informazioa beste Administrazio batzuetatik lortzeko. Kasu horretan, ez da dokumentazioa egiaztatu behar izango. La persona que firma autoriza al Ayuntamiento de Santurtzi a obtener de otras Administraciones Públicas la información necesaria para el desarrollo de este trámite, en cuyo caso no será necesario acreditarlo documentalmente.

Documentu hau sinatzeak HAZ langileen sinadura elektronikoa erabiltzeko baimena ematen dela adierazten du, honako jarduketarako. La firma de este documento implica el consentimiento expreso para el uso de la firma electrónica del personal del SAC a los efectos de la presente actuación.

3. Jardueraren titularrak soinu-neurketa txostena aurkeztu beharko du Administrazio honek hala eskatzen badu, Komunitatearen soinu-kutsadura erregulatzen duen araudian aurreikusitako terminoetan (urriaren 16ko 213/2012 Dekretua, edo ordezkatzzen duen legedia).

4. Jarduera burutzeak indarrean dagoen kalte era erantzukizun zibileko derrigorrezko aseguruak izango ditu, eta elementu osagarriak, makinak edo ekipoei exijitutako homologazio eta egiaztatze eta segurtasun exijentziak.

5. Eraikuntzaren Kode Teknikoa onartu zuen martxoaren 17ko 314/2006 Errege Dekretuan eta ezar daitekeen araudiak ezarritakoa beteko da (Santurtziko HAPO,...).

6. Jarduera gauzatu bitartean, laneko arriskuen prebentzioaren arloan dituen betebeharrak betetzen direla bermatuko da.

IKUSKARITZA

Jardueraren titularrek jakinarazpenaren ale bat izan beharko dute jarduera egiten den establezimenduan. Dokumentu hauek egiaztatze eta ikuskaritza zerbitzuen esku egongo dira.

Pertsona orok du ikuskaritza funtzioan kolaboratzeko betebeharra, egiten duten funtzionario eta aginteei eskatzen dizkieten dokumentu eta informazioa emanaz. Kolaborazio betebeharrak horrek etxebizitza izateara legala ez duten higiezin guztietan sartzeko baimena ematea barne hartzen du, identifikatu ostean eta aurretik abisatu gabe.

Hirigintza ikuskaritzarekin arrazoirik gabe kolaboratzea ukatzeak ikuskaritza eskumena gauzatzeko oztopo izango da, hirigintza arau-hauste bezala jotzeko ondorioetarako.

“protección contra el ruido” y “ahorro de energía y aislamiento térmico, estanqueidad, habitabilidad y ventilación”. Se dará cumplimiento al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión.

2. La colocación de aparatos de aire acondicionado, o cualquier otra maquinaria o instalaciones, deberá cumplir la normativa de emisión de ruidos, así como las condiciones de ornato público previstas en la normativa.

3. El/La titular de la actividad estará obligado/a a presentar informe de medición acústica a requerimiento de esta Administración en los términos previstos en la normativa reguladora de Contaminación acústica de la Comunidad (Decreto 213/2012, de 16 de octubre, o legislación que le sustituya).

4. La actividad contará con los preceptivos seguros de responsabilidad por daños y de responsabilidad civil en vigor, y los elementos auxiliares, maquinarias o equipos con las exigencias de seguridad y de homologación y certificación exigidas.

5. Se deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprobó el Código Técnico de la Edificación y normativa aplicable (P.G.O.U. de Santurtzi,...).

6. Durante el ejercicio de la actividad se garantizará el cumplimiento de las obligaciones en materia de prevención de riesgos laborales.

INSPECCIÓN

Las personas titulares de la actividad están obligadas a disponer de un ejemplar de la comunicación, en el establecimiento en el que se ejerce la actividad. Estos documentos estarán a disposición de los servicios de comprobación e inspección.

Toda persona tiene el deber de colaborar en el ejercicio de la función inspectora, facilitando los documentos y la información que les soliciten los funcionarios y las autoridades que la ejerzan. Dicho deber de colaboración incluye la obligación de permitir, tras identificación y sin previo aviso, el acceso a todos los inmuebles que no tengan la condición legal de domicilio.

La negativa no fundada a colaborar con la inspección urbanística constituirá obstaculización del ejercicio de la potestad de inspección a los efectos de su consideración como infracción urbanística.

Data / Fecha Aurreko titularren sinadura/ Firma de la/del anterior titular Titular berriaren sinadura / Firma de la/del nuevo titular

Sinatzen duenak baimena ematen dio Santurtziko Udalarari izapide hau gauzatzeko beharrezkoa den informazioa beste Administrazio batzuetatik lortzeko. Kasu horretan, ez da dokumentazioa egiaztatu behar izango. La persona que firma autoriza al Ayuntamiento de Santurtzi a obtener de otras Administraciones Públicas la información necesaria para el desarrollo de este trámite, en cuyo caso no será necesario acreditarlo documentalmente.

Documentu hau sinatzeak HAZ langileen sinadura elektronikoa erabiltzeko baimena ematen dela adierazten du, honako jarduketarako. La firma de este documento implica el consentimiento expreso para el uso de la firma electrónica del personal del SAC a los efectos de la presente actuación.

